



イレブンエグシード通信 4月号



経営理念

～一人でも多くの幸せのために～

幸福は自分一人では感じにくいです。また、自分のためだけの幸福は本当の幸福とはいいいにくい。誰かのために仕事をする事、誰かのために役に立つこと、誰かのためにやったことで感謝される、そして周りに感謝をする。それこそが幸福と実感する。そんな社会を目指していきたいです。

私達の目的

仕事を通じて一人でも多くの人々に安全で安心した生活を提供し、喜びに満ち溢れた幸福な社会を目指していきます。

4月に入り春の陽気になってきました。いろんな色の花が咲き心も華やかになる季節ですね。最近老眼が酷くなりつつあります。若い方でもスマホ老眼というのが出てきているそうです。目のトレーニングとストレッチがあることを知りました。知らないうちに眼も疲れているんですね。

編集担当 岡本知子



リニューアル工事のご紹介 ～テナントビルオフィス編～

弊社で管理させていただいているテナントビルのオーナー様から入居促進のため、貸室と共用部のリニューアル工事のご依頼をいただきました。

今回のオーナー様のこだわりは「**経済性**」と「**機能性**」そして「**スタイリッシュ感**」です！



「経済性」

照明器具を蛍光灯タイプ LEDタイプにリニューアル

テナント様の光熱費負担の軽減を実現

「機能性」

壁紙・・・時節柄、抗菌機能に優れた表面が強くメンテナンスのしやすい「フィルム汚れ防止壁紙」を採用
床材・・・特殊コーティングされたワックスより汚れが付きにくい床材を採用

テナント様のお掃除負担の軽減を実現

【リニューアル前】



【リニューアル後】



「スタイリッシュ感」

ミニキッチン、トイレは最新の設備にリニューアル

テナント様の新たなビジネスのスタートに貢献します

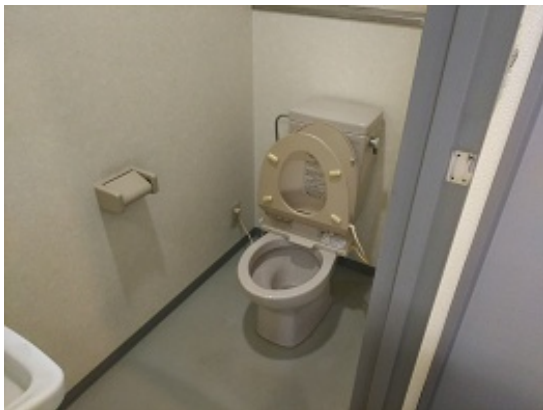
【ミニキッチン リニューアル前】



【ミニキッチン リニューアル後】



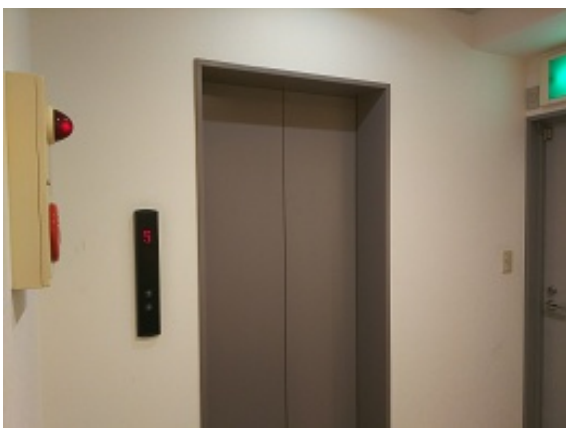
【トイレ リニューアル前】



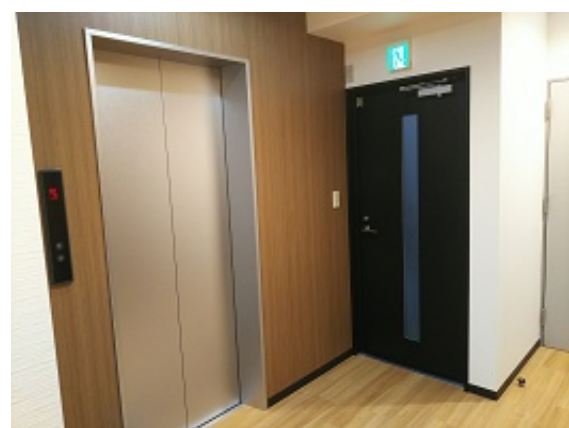
【トイレ リニューアル後】



【共用部リニューアル前】



【共用部リニューアル後】



エレベーターホールは壁と床をデザイン性の高い木目調にすることで、来訪者にも落ち着いた雰囲気の中で商談に臨んでいただけます。

テナント様のビジネスの発展に少しでもお役に立ちたいというオーナー様の思いが詰まった工事に携わらせていただきました。

早速、新しいテナント様の入居が決まったとのことでした。

また今後もオーナー様と入居テナント様のビジネスの力になれるように最善を尽くしたいと思います。

永田 淳一

この季節に花粉症でお悩みの方はたくさんいらっしゃると思います。
花粉症対策にも効果がある「UV-C エアステリライザー」「B-ZONE」についての
疑問を Q & A でまとめてメーカー様から回答していただきました。



まず前段として、UV-C エアステリライザーや B-ZONE として公的機関での花粉に対する有効性の実証
実験は未実施です。今後試験を行いたいと考えてはいますが検査機関のスケジュールも取れない状況で
す。しかしながら UV-C の波長が花粉などのアレル物質に対して有効であるとの論文は世の中に出回っ
ており、更に実際に B-ZONE やエアステリライザーをご利用いただいたご利用者様から効果を実感でき
たとお言葉を多くいただいております。

Q,UV-C ステリライザー、B-ZONE は花粉にはどのような効果がありますか？

A, 使われている UV-C ランプの波長はウィルスや菌だけでなく花粉やダニなど『生物
因子』を破壊する効果があります。



Q,花粉に効果があるとチラシに書いてありますが、UV-C エアステリライザーを使用 するにあたって、よりよい効果の使い方はありますか？

A, 花粉が本体内に吸引されなければ無意味ですので外から帰ってきた人が出入りする場所に設置するか、実際
にアレルギーで困っている方の傍で運用するのが良いと思われます。

Q,エアコンなどを使用しない季節に UV-C エアステリライザーを使う場合のアドバイスはありますか？

A, 単独での運転でも特に問題は有りませんが、室内の空気の動きがないと本体周辺に汚染空気を送り込む量が
減るかもしれません。実際にアレルギーで困っている方の傍で運用するのが良いと思われます。



Q,服に付着した花粉や外から持ち込んだ花粉をできるだけ軽減してくれる方法がありますか？

A, 服に付着したままの花粉に対して影響を与えることはありません。花粉が本体内に吸引されなければ無意味
です。

「UV-C エアステリライザー」「B-ZONE」は汚れた空気を本体に送り込むことで
空気清浄の効果が発揮されるということですね。
サーキュレーターなどで室内の空気を循環させるといいかも！



「イレブンエクシード通信」は、弊社とお取引させていただいた方に送付させていただいております。
ご不要の場合は、恐れ入りますが、ご一報ください。

